



Kosztorys

Adres inwestycji: ul. Konwaliowa 7, nr .ew. dz. 0008, 05- 800 Pruszków gm. Pruszków

Chcę : Wybudować dom Wyremontować dom Wyremontować mieszkanie

Dom z : piwnicą garażem

Wykończony do stanu : Deweloperskiego Pod klucz

W jakim województwie? mazowieckie (pozostałe miejscowości)

Jaka będzie powierzchnia użytkowa bez garażu i piwnicy? 150 m²

Wartość działki: 315 000 PLN

Kalkulacja kosztów budowy

Kwoty zaokrąglaj do pełnych złotych

| Zakres Prac | Zaawansowanie prac (procentowo, w przybliżeniu) | Kwota potrzebna na dokończenie prac (w PLN) | |
|---|---|---|------------------|
| | | szacunkowo wg ING | Twoje obliczenia |
| Prace ziemne i fundamenty | 0 | 47 355 | 77 000 |
| Ściany zewnętrzne i wewnętrzne | 0 | 85 239 | 122 000 |
| Stropy, schody, wylewki | 0 | 42 620 | 75 000 |
| Dach | 0 | 63 929 | 113 000 |
| Okna i drzwi | 0 | 37 884 | 48 500 |
| Wykończenie ścian | 0 | 33 149 | 45 500 |
| Elewacja | 0 | 33 149 | 55 000 |
| Instalacje | 0 | 71 033 | 114 000 |
| Podłogi | 0 | 23 678 | 0 |
| Trwała zabudowa np. zabudowa kuchni, łazienki, szafy | 0 | 11 839 | 0 |
| Zagospodarowanie działki i dokumentacja | 0 | 23 678 | 0 |
| | Suma: | 473 553 | 650 000 |



Oświadczenia związane z kosztorysem

1. Kwoty podane w kosztorysie to koszty wybudowania/wykonania danej pozycji robót - całkowity koszt prac (materiałów, robocizny, sprzętu) wraz z podatkiem VAT.
2. Przyjmuję do wiadomości, że informacje zawarte w Kosztorysie wraz z dokumentacją fotograficzną stanowią podstawę do weryfikacji wysokości wniesionego wkładu własnego oraz kosztów niezbędnych do zakończenia inwestycji, a także weryfikacji postępu robót podczas wypłaty kolejnych transz kredytu.
3. Oświadczam, że kosztorys obejmuje zakres robót niezbędnych do wykonania celem zakończenia inwestycji w sposób przyjęty prawem (zgłoszenie zakończenia robót/uzyskanie pozwolenia na użytkowanie). Przyjmuję do wiadomości, że Bank dokonuje oceny czy kwota kosztorysowa będzie wystarczająca na dokończenie inwestycji.
4. Oświadczam, że prace przypisane do danej pozycji kosztorysowej będą wykonywane zgodnie z zastosowaną technologią wykonania i bez szkody dla procesu inwestycyjnego.

Podpis osoby wnioskującej o kredyt hipoteczny

