

Numer wniosku kredytowego: [] [] [] [] [] / [] [] [] [] [] / [] [] [] [] []

Ulica: Konwaliowa Numer domu / mieszkania: 7

Kod pocztowy: 05-800 Miejscowość: Pruszków

 Typ inwestycji: Budowa domu Remont mieszkania Remont domu

Województwo: mazowieckie (bez Warszawy) Nr. ew. działki: 0008 Kategoria: Niepodpiwniczony deweloperski

 Powierzchnia wszystkich pomieszczeń kondygnacji nadziemnych: 200,00 m² Termin zakończenia prac: 2026-05-01

 Wybierz wariant kosztów budowy, wg. propozycji: Banku 527.500 PLN Klienta 650.000 PLN

Zastosuj

L.p.	Element budowy	Minimalny koszt wg propozycji Banku [PLN]	Koszt elementu [PLN]	Koszt prac wykonanych [PLN]	Koszt prac do wykonania [PLN]
1	Roboty ziemne i fundamenty	70.100	77.000		77.000
2	Ściany zewnętrzne i wewnętrzne	84.400	122.000		122.000
3	Stropy, schody, wylewki	58.000	75.000		75.000
4	Dach (konstrukcja, ocieplenie, pokrycie)	94.900	113.000		113.000
5	Okna i drzwi zewnętrzne	36.900	47.500		47.500
6	Elewacja	44.800	55.000		55.000
7	Tynki wewnętrzne, okładziny G-K	27.500	36.000		36.000
8	Instalacja wod.- kan. (w tym przyłącza)	21.100	33.000		33.000
9	Instalacja C.O. i C.W.	47.500	56.500		56.500
10	Instalacja elektryczna (w tym przyłącza)	21.100	25.500		25.500
11	Instalacja gazowa (w tym przyłącza)	15.900	0		0
12	Inne prace	0	0		0
13	Zagospodarowanie działki	0	0		0
14	Wykończenie podłóg, schodów	0	0		0
15	Wykończenie ścian	0	0		0
16	Drzwi wewnętrzne	0	0		0
17	Malowanie	5.300	9.500		9.500
18	Stałe zabudowy meblowe, sprzęt AGD do zabudowy	0	0		0
19	Biały montaż, armatury	0	0		0
Suma:		527.500	650.000	0	650.000

Uwagi:

1. Kosztorys będzie stanowił podstawę do rozliczenia inwestycji, wnoszonego wkładu własnego i potwierdzenia wykorzystania środków z wypłacanych transz kredytu, co oznacza, że zawarte w nim poszczególne prace zostaną rozliczone maksymalnie do wysokości przewidzianych na nie kwot, a nie faktycznie poniesionych kosztów w kwotach wyższych.
2. Kwoty podane w kosztorysie uwzględniają całkowity koszt wykonania prac (zakupu materiałów i robocizny z uwzględnieniem podatku VAT) i powinny być podawane w pełnych złotych.
3. Kwoty podane w poszczególnych pozycjach kosztorysu są zaokrąglone do pełnych złotych, co może skutkować pojawianiem się nieznaczących różnic w kosztorysie.
4. Wymagane jest podpisanie kosztorysu przez wszystkich kredytobiorców.
5. W przypadku wykonywania niestandardowych prac, w tym ujętych w pozycjach „Inne prace”, „Zagospodarowanie działki” niezbędne jest ich opisanie w polu Uwagi z wyszczególnieniem poszczególnych prac oraz przeznaczonych na nie kosztów, jeśli w jednej pozycji zsumowano więcej niż jeden rodzaj prac.
6. Nie akceptuje się ręcznego wprowadzania danych z wyłączeniem wewnętrznego obszaru kratek dotyczących numeru wniosku kredytowego i numeru uprawnień rzeczoznawcy majątkowego oraz wewnętrznych obszarów pól przewidzianych na podpisy wnioskodawców i rzeczoznawcy majątkowego.

Akceptuję warunki niniejszego kosztorysu i przyjmuję do wiadomości, że rozliczenie inwestycji, na której finansowanie udzielony zostanie kredyt, będzie następowało wg tego kosztorysu.

Podpis rzeczoznawcy

Podpis wnioskodawcy 1

Podpis wnioskodawcy 2

Numer uprawnień rzeczoznawcy

Podpis wnioskodawcy 3

Podpis wnioskodawcy 4